

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 40

г. Ульяновск

13 мая 2024 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Раисы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1, в соответствии с проектно-технической документацией дома, утвержденной сметой работ (№ 02-01-45.1), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,

- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;

- окончание работ: 15 июля 2024 года;



3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

#### **4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,**

4.1. Стоимость работ составляет 500997 (пятьсот тысяч девятьсот девяносто семь) рублей, 75 (семьдесят пять) копеек, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 30%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;

2) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

#### **5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.**

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.**

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 2 (двум) годам, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

#### **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада, долговременные расстройств автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

### Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости  
«Репино»

ИНН 7325062796/КПП 732501001

432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,  
тел. 67 19 58.

р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ

ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск

к/счет 30101810200000000897,

БИК 047308897

ОГРН 1067325052849

### Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель

Кочетков Сергей Геннадиевич

432048 г. Ульяновск,

ул. Рябикова, д. 110, кв. 76

ИНН 732606721563

ОГРНИП 316732500061510

р/сч 40802810229280000622 в Филиал

«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»

к/сч 30101810200000000824

БИК 04220282

## ПОДПИСИ СТОРОН:



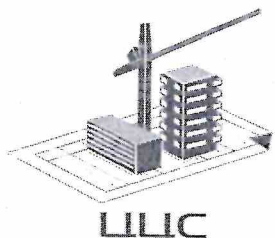
Бурова Р. А.

### Подрядчик:



Кочетков С. Г.





**Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр ценообразования и экономического  
анализа»**

**ИНН/КПП 7325170505/732501001**

**ОГРН 1207300009080**

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76

Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 08.05.2024 № 0467

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Положительное заключение**

**по итогам проверки сметной документации:**

**«Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу:  
г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1»**

**Заказчик: ТСН «Репино»**

Для проверки представлены:

1. Локальный сметный расчет (смета) № 02-01-45.1 «Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1» на сумму 500 997,75 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате проверки сметной документации по объекту «Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1» установлено:

1. Объемы работ в сметах соответствуют ведомостям объемов работ.
2. Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом. Нормы и расценки в сметной документации соответствуют нормам и расценкам из сборников федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНп, ФСБЦ, ФСЭМ), утвержденной приказом Минстроя России от 30.12.2021г №1046/пр с изменениями и дополнениями (выпуски 1-9), утвержденные приказами Минстроя России от 18.05.2022г №378, от 26.08.2022г. №703/пр, от 26.10.2022г №905/пр, от 27.12.2022г. №1133/пр, от 10.02.2023г. №84/пр, от 11.05.2023г. №335/пр, от 02.08.2023г. №551/пр, от 14.11.2023г. №817/пр., от 16.02.2024г. №102/пр.
3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г №611/пр)
4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)



5. Сметная документация составлена в текущем уровне цен 1 квартала 2024 года с применением текущих цен и индексов к группам однородных строительных ресурсов (Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09, Ульяновская область), размещенных в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).
6. В локальных сметах применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр»).
7. Размер средств на непредвиденные работы и затраты не превышает 2% и соответствует п.179 Методики, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр.
8. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

#### **Вывод по результатам проверки сметной документации:**

Сметная документация по объекту «Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Сметная документация проверена на соответствие средним сметным ценам и сметным нормативам, разработанным на основе принципа усреднения с минимизацией расхода всех необходимых ресурсов, учитывающих среднеотраслевой уровень строительного производства на принятую технику и технологию выполнения работ, а также усредненный расход материальных и трудовых ресурсов. При переводе сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен используются расчетные индексы стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ.

Сметная стоимость по объекту «Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1» в текущих ценах 1 квартала 2024г. составила 500 997,75 рублей (упрощенная система налогообложения).

Директор  
ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»



Козин П.А.

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений внесенных приказом Министра России от 07.07.2022 № 557/пр) (рекомендуемый образец)

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С.Г.

УТВЕРЖДАЮ:



Наименование программного продукта

Наименование редакции Сметных нормативов

СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.), Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министра России от 08.08.2022 № 648/пр, Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр

Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министра России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Министра России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Министра России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Министра России от 18.05.2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Индексы ГЭСН-2022 в ценах 1 квартал 2024г. Текущая Ульяновская область ФГИС ЦС

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

ССЦ ГЭСН-2022 Текущие в ценах 1 квартал 2024г. Текущая Ульяновская область ФГИС ЦС

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Ульяновская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

г. Ульяновск, ул.Репина, дом №45  
(наименование стройки)

Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1  
(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-45.1**

Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1  
(наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ Ресурсно-индексным \_\_\_\_\_ методом

Основание: \_\_\_\_\_  
Ведомость объемов работ  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен: 1 квартал 2024г (2000/01)

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 501,00 тыс. руб.  
в том числе:  
строительных работ \_\_\_\_\_ 436,80 тыс. руб.  
монтажных работ \_\_\_\_\_ 0,00 тыс. руб.  
оборудования \_\_\_\_\_ 0,00 тыс. руб.  
прочих затрат \_\_\_\_\_ 0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих \_\_\_\_\_ 64,88 тыс. руб.  
Средства на оплату труда машинистов \_\_\_\_\_ 0,99 тыс. руб.  
Нормативные затраты труда рабочих \_\_\_\_\_ 212,4927272 чел. ч.  
Нормативные затраты труда машинистов \_\_\_\_\_ 2,6188663 чел. ч.

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Кровля

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»

ПРОВЕРЕНО





		<b>Всего по позиции</b>								10 189.52		5 278.17
4	ГЭСНр 58-01-007-01	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой; битумными составами с заменой 1 слоя (вскрытие пузырей с заменой слоя)	100 м2	0.37	1	0.37	0					
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	О. Ч.12 Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			9.509925						2 897.47
	1-100-32	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,2)	чел.-ч	22.35	1.24775	10.3182686				280.81		2 897.47
	2	ЭМ										61.11
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.106375						30.60
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.15	1.15	0.063825	37.32	1.42		52.99		3.38
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.15	1.15	0.063825				273.90		17.48
	91.08.04-021	Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л	маш.-ч	0.75	1.15	0.319125	95.25	1.12		106.68		34.04
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.1	1.15	0.04255				556.85		23.69
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.1	1.15	0.04255				0.00		13.12
	01.2.03.03	Мастики битумосодержащие	т	0.33		0.1221				0.00		
	12.1.02.10	Материалы рулонные кровельные	м2	115		42.55				0.00		
	999-9900	Строительный мусор	т	0.34		0.1258				0.00		
		<b>Итого прямые затраты</b>										2 989.18
		ФОТ										2 928.07
	Пр/812-092.0-1	НР (Крыши, кровли)	%	90		90						2 635.26
	Пр/774-092.0	СП (Крыши, кровли)	%	46		46						1 346.91
		<b>Всего по позиции</b>								18 841.49		6 971.35
5	01.2.03.03-0014	Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85 Количество = 0.1221 = 0.33*0.37 еМР = 36 530.62 = 1.16*31491.91	т	0.1221	1	0.1221	31 491.91	1.16		36 530.62		4 460.39
		<b>Всего по позиции</b>								36 530.63		4 460.39
6	12.1.02.04-0143	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплоустойчивость не менее 95 °С Количество = 42.55 = 115*0.37 еМР = 201.39 = 1.51*133.37	м2	42.55	1	42.55	133.37	1.51		201.39		8 569.14
		<b>Всего по позиции</b>								201.39		8 569.14
7	ГЭСНр 58-01-016-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (в местах вскрытия пузырей и ендовы)	100 мест	0.18	1	0.18	0					
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	О. Ч.12 Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			23.391						6 951.37
	1-100-30	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3)	чел.-ч	113	1.24775	25.379235				273.90		6 951.37
	2	ЭМ										32.19
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0						0.00
	91.06.03-060	Лебелки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.18	1.15	0.24426	6.62	1.34		8.87		2.17
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1.19	1.15	0.24633				119.40		29.41
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1.19	1.15	0.24633				2.46		0.61
	4	М										23.77
	03.2.01.01-0001	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 ДО (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0.021		0.00378	4 800.85	1.31		6 289.11		23.77
	04.3.01.09	Раствор тяжелый цементный	м3	2.14		0.3852				0.00		
	999-9900	Строительный мусор	т	1.28		0.2304				0.00		

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»  
**ПРОВЕРЕНО**  
 3 из 8



		Итого прямые затраты											7 007.33
		ФОТ											6 951.37
	Пр/812-092.0-1	НР (Крыши, кровли)	%	90		90							6 256.23
	Пр/774-092.0	СП (Крыши, кровли)	%	46		46							3 197.63
		Всего по позиции								91 451.06			16 461.19
8	04.3.01.09-0015	Раствор готовый класочный, цементный, М150 Количество = 0.3852 = 2.14*0.18 eMP = 5 291.15 = 1.34*3948.62	м3	0.3852	1	0.3852		3 948.62	1.34	5 291.15			2 038.15
		Всего по позиции								5 291.15			2 038.15
9	ГЭСН 12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной Количество = 0.883 = (36.5+51.8)/100	100 м2	0.883	1	0.883		0					
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) п. 58.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25											
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15											
	О. Ч.12.Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1											
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч					3.269749					996.22
	1-100-32	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,2)	чел.-ч	2.8	1.4349125	3.5476777				280.81			996.22
		2 ЭМ											28.27
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0507725							15.66
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.4375	0.0507725				556.85			28.27
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.04	1.4375	0.0507725				0.00			15.66
	01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0.045		0.039735				0.00			
		Итого прямые затраты											1 040.15
		ФОТ											1 011.88
	Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1							992.65
	Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45							490.26
		Всего по позиции								2 857.37			2 523.06
10	01.2.03.05-0004	Праймер битумный для подготовки (огрунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплавляемых битумных и битумно-полимерных материалов Количество = 24.724 = 88.3*0.28 eMP = 54.45 = 1.82*29.92	кг	24.724	1	24.724		29.92	1.82	54.45			1 346.22
		Всего по позиции								54.45			1 346.22
11	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности Количество = 233.7 = 322.5-51.8-37	м2	233.7	1	233.7		0					
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) п. 58.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25											
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15											
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч					30.906825					8 465.31
	1-100-30	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3)	чел.-ч	0.1	1.3225	30.906825				273.90			8 465.31
		2 ЭМ											184.1
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0							0.0
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0.1	1.4375	33.594375				5.48			184.1
		Итого прямые затраты											8 649.4
		ФОТ											8 465.3
	Пр/812-013.0-1	НР (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	94	0.9	84.6							7 161.7
	Пр/774-013.0	СП (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	51	0.85	43.35							3 669.7
		Всего по позиции								83.36			19 480.6
12	ГЭСН 12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (ендова+выравнивание) Количество = 0.883 = (36.5+51.8)/100	100 м2	0.883	1	0.883		0					

Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) п. 58.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
О. Ч.12 Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1									
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			9.8559577					3 224.37
1-100-38	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,8)	чел.-ч	8.44	1.4349125	10 6937141			301.52		3 224.37
	2 ЭМ									175.85
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.20309					77.42
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.4375	0.101545	622.62	1.31	815.63		82.82
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.4375	0.101545			414.31		42.07
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.03	1.4375	0.0380794			1 514.95		57.69
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.03	1.4375	0.0380794			0.00		15.78
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.0634656			556.85		35.34
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.0634656			0.00		19.57
	4 М									680.51
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15.02		13.26266	41.38	1.24	51.31		680.51
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		102.428			0.00		
	<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 158.15</b>
	ФОТ									3 301.79
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					3 239.06
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					1 599.72
	<b>Всего по позиции</b>							10 189.05		<b>8 996.93</b>
13 12.1.02.04-0143	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С Количество = 102.428 = 116*(36.5+51.8)/100 еМР = 201.39 = 1.51*133.37	м2	102.428	1	102.428	133.37	1.51	201.39		20 627.97
	<b>Всего по позиции</b>							201.39		<b>20 627.97</b>
14 ГЭСН 12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	3.225	1	3.225	0				
Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) п. 58.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОТМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25									
Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
О. Ч.12 Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1									
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			61.2462975					20 036.68
1-100-38	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,8)	чел.-ч	14.36	1.4349125	66.4522228			301.52		20 036.68
	2 ЭМ									1 150.68
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			1.3444219					512.84
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.15	1.4375	0.6953906	622.62	1.31	815.63		567.18
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.15	1.4375	0.6953906			414.31		288.11
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.2317969			1 514.95		351.16
4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.2317969			0.00		96.04
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.09	1.4375	0.4172344			556.85		232.34
4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.09	1.4375	0.4172344			0.00		128.69
	4 М									4 954.31
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29.94		96 5565	41.38	1.24	51.31		4 954.31
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		374.1			0.00		
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		367.65			0.00		
	<b>Итого прямые затраты</b>									<b>26 654.51</b>
	ФОТ									20 549.52

ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»  
**ПРОВЕРЕНО**  
5-из-8



	Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					20 159.08
	Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45				17 603.05	9 956.24
		Всего по позиции									56 769.83
15	12.1.02.04-0143	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С Количество = 374.1 = 116*3.225 еМР = 201.39 = 1.51*133.37	м2	374.1	1	374.1	133.37	1.51	201.39		75 340.00
		Всего по позиции							201.39		75 340.00
16	12.1.02.04-0142	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	367.65	1	367.65	0.00		285.60		105 000.84
		Всего по позиции							285.60		105 000.84
17	ГЭСН 12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0.731	1	0.731	0				
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) п. 58.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам									
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов; отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНм (ФЕРм, ТЕРм))									
	О. Ч.12 Пр.12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (32-15=17*0.5=8.5%)									
		Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1, ЗТМ=1									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			50.473887					16 134.62
	1-100-36	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,6)	чел.-ч	52.21	1.4349125	54.7641674			294.62		16 134.62
	2	ЭМ									786.80
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.9142069					356.52
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.54	1.4375	0.5674388	622.62	1.31	815.63		462.82
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.54	1.4375	0.5674388			414.31		235.10
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.13	1.4375	0.1366056			1 514.95		206.95
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.13	1.4375	0.1366056			0.00		56.60
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.2	1.4375	0.2101625			556.85		117.03
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.2	1.4375	0.2101625			0.00		64.82
	4	М									19 421.74
	01.3.02.09-0022	Прован-бутан смесь техническая	кг	24.52		17.92412	41.38	1.24	51.31		919.69
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт	0.187		0.136697	1 627.07	1.19	1 936.21		264.67
	01.7.15.07-0052	Дюбель-шпиль по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0.00159		0.0011623	959 875.04	1.15	1 103 856.30		1 283.01
	04.3.01.09-0014	Ректор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0.51		0.37281	3 778.62	1.34	5 063.35		1 887.67
	08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0.2		0.1462	86 227.50	1.04	89 676.60		13 110.72
	08.3.07.01-0052	Провит стальной горячекатаный толстолистовой, марки стали СтЗсп, СтЗспс, размеры 50x5 мм	т	0.013		0.009503	70 310.45	0.94	66 091.82		628.07
	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	189		138.159			0.00		
	14.5.04.07-0012	Мастика шпаклевочная двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	6.7		4.8977	154.05	1.76	271.13		1 327.91
		Итого прямые затраты									36 699.61
		ФОТ									16 491.1
	Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					16 177.8
	Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					7 989.9
		Всего по позиции							83 266.01		60 867.4
18	08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм Количество = 0.1462 = 0.731*0.2 еМР = 89 676.60 = 1.04*86227.50	т	- 0.1462	1	- 0.1462	86 227.50	1.04	89 676.60		- 13 110.7
		Всего по позиции							89 676.61		- 13 110.7
19	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм Количество = 0.1097829 = 4.13/5.5*(0.2*0.731) еМР = 94 936.40 = 1.04*91285.00	т	0.1097829	1	0.1097829	91 285.00	1.04	94 936.40		10 422.3
		Всего по позиции							94 936.37		10 422.3

20	12.1.02.04-0143	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С Количество = 69.0795 = (189*0.731)/2 eMP = 201.39 = 1.51*133.37	м2	69.0795	1	69.0795	133.37	1.51	201.39		13 911.92
		Всего по позиции							201.39		13 911.92
21	12.1.02.04-0142	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	69.0795	1	69.0795	0.00		285.60		19 729.11
		Всего по позиции							285.60		19 729.11
22	ГЭСНр 65-05-001-02	Смена частей воронки над кровлей: флюгарки (Прям фильтр пластиковый)	шт	1	1	1	0				
	Приказ 421/пр от 04.08.2020 (изм. от 07.07.2022 № 557/пр) Прил.10 т.3 п.10.1.2	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в п.п. 10.2 и 10.3), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСНы (ФЕРм, ТЕРм)) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.587					423.73
	1-100-27	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 2,7)	чел.-ч	1.38	1.15	1.587			267.00		423.73
		4 М									69.99
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0.0005		0.0005	70 296.20	1.15	80 840.63		40.42
	08.3.03.04-0012	Проволока стержневая, диаметр 1,1 мм	т	0.0003		0.0003	88 783.86	1.11	98 550.08		29.57
	08.3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	т	0.005		0.005			0.00		
		Итого прямые затраты									493.72
		ФОТ									423.73
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					436.44
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					220.34
		Всего по позиции							1 150.50		1 150.50
23	24.3.05.02-0212	Заглушка полиэтиленовая, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 110 мм eMP = 257.21 = 0.97*265.16	шт	1	1	1	265.16	0.97	257.21		257.21
		Всего по позиции							257.21		257.21
24	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0.94	1	0.94	773.85	1	0		727.42
		Всего по позиции							773.85		727.42
25	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.94	1	0.94	177.29	1	0		166.65
		Всего по позиции							177.29		166.65
26	КП ООО "ЦЭТ"	Утилизация строительного мусора полигон Баратаевка (рубероид. 0.78т :1.2 т/м3, цем. стяжка 0.17т:1.8т/м3) eMP = 237.35 = 284.82/1.2	м3	0.74	1	0.74	0.00		237.35		175.64
		Всего по позиции							237.35		175.64

Итого по разделу 1, Кровля

Итого прямые затраты по разделу

в том числе

- оплата труда (ОТ)

- эксплуатация машин и механизмов

- оплата труда машинистов (ОТм)

- материальные ресурсы

- перевозка

Итого ФОТ (справочно)

343 196.32

64 875.81

2 514.82

993.04

273 918.58

894.07

65 868.85

ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»  
**ПРОВЕРЕНО**



Итого накладные расходы		62 266.25
Итого сметная прибыль		31 333.76
<b>Итого по разделу</b>		<b>436 796.33</b>
Справочно		
затраты труда рабочих	212.4927272	
затраты труда машинистов	2.6188663	
<hr/>		
<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>436 796.33</b>
<b>Итого по всем разделам</b>		<b>436 796.33</b>
<b>ВСЕГО строительные работы</b>		<b>436 796.33</b>
в том числе		
всего прямые затраты		343 196.32
в том числе		
- оплата труда (ОТ)		64 875.81
- эксплуатация машин и механизмов		2 514.82
- оплата труда машинистов (ОТм)		993.04
- материальные ресурсы		273 918.58
- перевозка		894.07
всего ФОТ (справочно)		65 868.85
всего накладные расходы		62 266.25
всего сметная прибыль		31 333.76
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (для объектов капитального строительства непроизводственного назначения) - 2% (МДС 421/пр п.179а)		8 735.93
<b>Итого</b>		<b>445 532.26</b>
Расчет НДС при УСН (РИМ)		55 465.49
<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>500 997.75</b>
в том числе		
Всего прямые затраты		343 196.32
в том числе		
- оплата труда рабочих (ОТ)		64 875.81
- эксплуатация машин и механизмов		2 514.82
- оплата труда машинистов (ОТм)		993.04
- материальные ресурсы		273 918.58
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки		273 918.58
- перевозка		894.07
Всего ФОТ (справочно)		65 868.85
Всего накладные расходы		62 266.25
Всего сметная прибыль		31 333.76
Справочно		
затраты труда рабочих	212.4927272	
затраты труда машинистов	2.6188663	

Составил: Степанов С.Г. / Косетов С.Г.  
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: Будда Д.Д.  
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Расценки, индексы, нормативы накладных расходов и сметной прибыли проверены.

Козин П.А.  
Сметчик

№ 0467 от 08.05.2024 г



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С.Г.



"08" 05 2024

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ТСН "Репино"

Бурова Р.А.



"08" 05 2024

## Ведомость объемов №02-01-45.1

Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1

(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

Адрес объекта:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Кровля</b>						
1	1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1 м	73.1	Ведомость объемов работ	
2	2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (примыканий 73.1м)	1 м2	36.5	Ведомость объемов работ	
3	3	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендова)	1 м2	51.8	Ведомость объемов работ	
4	4	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: битумными составами с заменой 1 слоя (вскрытие пузырей с заменой слоя)	1 м2	37	Ведомость объемов работ	
5	5	Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85	т	0.1221	Ведомость объемов работ	
6	6	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	42.55	Ведомость объемов работ	
7	7	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 ( в местах вскрытия пузырей и ендовы)	1 мест	18	Ведомость объемов работ	
8	8	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0.3852	Ведомость объемов работ	
9	9	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	1 м2	88.3	Ведомость объемов работ	(36.5+51.8)



1	2	3	4	5	6	7
10	10	Праймер битумный для подготовки (огрунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплавливаемых битумных и битумно-полимерных материалов	кг	24.724	Ведомость объемов работ	
11	11	Обеспыливание поверхности	м2	233.7	Ведомость объемов работ	(322.5-51.8-37)
12	12	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в один слой (ендова+ выравнивание)	1 м2	88.3	Ведомость объемов работ	(36.5+51.8)
13	13	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	102.428	Ведомость объемов работ	
14	14	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	1 м2	322.5	Ведомость объемов работ	
15	15	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	374.1	Ведомость объемов работ	
16	16	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	367.65	Ведомость объемов работ	
17	17	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	1 м	73.1	Ведомость объемов работ	
19	19	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0.1097829	Ведомость объемов работ	
20	20	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	69.0795	Ведомость объемов работ	
21	21	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	м2	69.0795	Ведомость объемов работ	
22	22	Смена частей воронки над кровлей: флюгарки (Прим фильтр пластиковый)	шт	1	Ведомость объемов работ	

1	2	3	4	5	6	7
23	23	Заглушка полиэтиленовая, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 110 мм	шт	1	Ведомость объемов работ	
24	24	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0.94	Ведомость объемов работ	
25	25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.94	Ведомость объемов работ	
26	26	Утилизация строительного мусора полигон Баратаевка (рубероид. 0.78т :1.2 т/м3. цем. стяжка 0.17т:1.8т/м3)	м3	0.74	Ведомость объемов работ	

Составил: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Проверил:  /  \_\_\_\_\_



Унифицированная Форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11.11.99 №100

Инвестор:	_____	Форма по ОКУД	0322005
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Заказчик:	ТСН "Репино", Председатель: Бурова Р. А.	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Генподрядчик:	_____	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Подрядчик:	ИП Кочетков С.Г.	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Субподрядчик:	_____		
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка:	г.Ульяновск, ул.Репина,дом №45		
	наименование, адрес		
Объект:	Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1		
	наименование		
Основание:	Ведомость объемов работ		
	основание		

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	40
дата	13.05.2024
Вид операции	

АКТ

Номер документа	Дата
1	25.06.2024

Отчетный период

с	по
13.05.2024	25.06.2024

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом):

500 997,75

С использованием: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.02.16 в ценах 2022.01  
ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.02.16 Базовые в ценах 2022.01

№ пп		Наименование работ и затрат	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
№ пп	поз. по см.				Количество	цена за единицу, руб.	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Кровля</b>							
1	1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	ГЭСНр 58-01-003-01	100 м	0.731	2 849.96	2 083.32
Пр	1.1	Строительный мусор	999-9900	т	0.08772	0	0.00
2	2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (примыканий 73.1м)	ГЭСН 46-04-008-01	100 м2	0.365	4 256.47	1 553.61
3	3	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендова)	ГЭСН 46-04-008-01	100 м2	0.518	4 256.49	2 204.86

1	2	3	4	5	6	7	8
4	4	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: битумными составами с заменой 1 слоя (вскрытие пузырей с заменой слоя)	ГЭСНр 58-01-007-01	100 м2	0.37	8 078.86	2 989.18
Пр	4.1	Мастики битумосодержащие	01.2.03.03	т	0.1221	0	0.00
Пр	4.2	Материалы рулонные кровельные	12.1.02.10	м2	42.55	0	0.00
Пр	4.3	Строительный мусор	999-9900	т	0.1258	0	0.00
5	5	Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85	01.2.03.03-0014	т	0.1221	36 530.63	4 460.39
6	6	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше - 20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	12.1.02.04-0143	м2	42.55	201.39	8 569.14
7	7	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (в местах вскрытия пузырей и ендовы)	ГЭСНр 58-01-016-03	100 мест	0.18	38 929.61	7 007.33
Пр	7.1	Раствор тяжелый цементный	04.3.01.09	м3	0.3852	0	0.00
Пр	7.2	Строительный мусор	999-9900	т	0.2304	0	0.00
8	8	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	04.3.01.09-0015	м3	0.3852	5 291.15	2 038.15
9	9	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсии битумной	ГЭСН 12-01-016-02	100 м2	0.883	1 177.97	1 040.15
Пр	9.1	Эмульсия битумная	01.2.03.07	т	0.039735	0	0.00
10	10	Праймер битумный для подготовки (огрунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплаваемых битумных и битумно-полимерных материалов	01.2.03.05-0004	кг	24.724	54.45	1 346.22
11	11	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	м2	233.7	37.01	8 649.48
12	12	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов: в один слой (ендова+ выравнивание)	ГЭСН 12-01-002-10	100 м2	0.883	4 709.12	4 158.15
Пр	12.1	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	12.1.02.15	м2	102.428	0	0.00
13	13	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше - 20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	12.1.02.04-0143	м2	102.428	201.39	20 627.97
14	14	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов: в два слоя	ГЭСН 12-01-002-09	100 м2	3.225	8 264.96	26 654.51



1	2	3	4	5	6	7	8
			12.1.02.15	м2	374.1	0	0.00
Пр	14.1	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	12.1.02.15	м2	367.65	0	0.00
Пр	14.2	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	12.1.02.04-0143	м2	374.1	201.39	75 340.00
15	15	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	12.1.02.04-0142	м2	367.65	285.60	105 000.84
16	16	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	ГЭСН 12-01-004-05	100 м	0.731	50 204.76	36 699.68
17	17	Устройство примыканий кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	12.1.02.15	м2	138.159	0	0.00
Пр	17.1	Материалы рулонные кровельные наплаваемые	08.3.05.05-0053	т	- 0.1462	89 676.61	- 13 110.72
18	18	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	08.3.05.05-0051	т	0.1097829	94 936.37	10 422.39
19	19	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	12.1.02.04-0143	м2	69.0795	201.39	13 911.92
20	20	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для нижних слоев кровли, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	12.1.02.04-0142	м2	69.0795	285.60	19 729.11
21	21	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли с защитой от солнца, наплаваемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 800-900 Н, теплостойкость не менее 95 °С	ГЭСНр 65-05-001-02	шт	1	493.72	493.72
22	22	Смена частей воронки над кровлей: флюгарки (Прим фильтр пластиковый)	08.3.05.05	т	0.005	0	0.00
Пр	22.1	Сталь листовая оцинкованная	24.3.05.02-0212	шт	1	257.21	257.21
23	23	Заглушка полиэтиленовая, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 110 мм	47-1	1т груза	0.94	773.85	727.42
24	24	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	02-15-1-01-0015	1т груза	0.94	177.29	166.65
25	25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным					

1	2	3	4	5	6	7	8
		органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км					
26	26	Утилизация строительного мусора полигон Барагаевка (рубероид. 0.78т :1.2 т/м3. цем. стяжка 0.17т:1.8т/м3)	КП ООО "ЦЭТ"	м3	0.74	237.35	175.64
		Итого прямые затраты по разделу					343 196.32
		в том числе					
		- оплата труда (ОТ)					64 875.81
		- эксплуатация машин и механизмов					2 514.82
		- оплата труда машинистов (ОТм)					993.04
		- материальные ресурсы					273 918.58
		- перевозка					894.07
		Итого ФОТ (справочно)					65 868.85
		Итого накладные расходы					62 266.25
		Итого сметная прибыль					31 333.76
		Итого по разделу					436 796.33
		Справочно					
		затраты труда рабочих					212.4927272
		затраты труда машинистов					2.6188663

		Итого по всем разделам					436 796.33
		ВСЕГО строительные работы					436 796.33
		в том числе					
		всего прямые затраты					343 196.32
		в том числе					
		- оплата труда (ОТ)					64 875.81
		- эксплуатация машин и механизмов					2 514.82
		- оплата труда машинистов (ОТм)					993.04
		- материальные ресурсы					273 918.58
		- перевозка					894.07
		всего ФОТ (справочно)					65 868.85
		всего накладные расходы					62 266.25
		всего сметная прибыль					31 333.76
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (для объектов капитального строительства непроизводственного назначения) - 2% (МДС 421/пр п.179а)				2	8 735.93
		Итого					445 532.26
		Расчет НДС при УСН (РИМ)					55 465.49
		Всего по акту					500 997.75



1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Сумма прописью: Пятьсот тысяч девятьсот девяносто семь рублей 75 копеек

(500997.75)

От Заказчика:		<u>Директор управления</u> (должность)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>Бурова АА</u> (расшифровка подписи)
От Субподрядчика:		_____ (должность)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка подписи)
М.П.				
От Подрядчика:		<u>СИ</u> (должность)	<u>[Подпись]</u> (подпись)	<u>Кочетков С.Г.</u> (расшифровка подписи)
М.П.				
От Генподрядчика:		_____ (должность)	_____ (подпись)	_____ (расшифровка подписи)
М.П.				

Чисел управления от дома №45  
 Масл. Маслова С.А.  
 инженер [Подпись] Теряев Н.Г.  
 мастер [Подпись] Занасек Э.Н.

Унифицированная Форма № КС-3  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11.11.99 №100

Заказчик  
 (Генподрядчик): ТСН "Репино", Председатель: Бурова Р. А.  
 организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик  
 (Субподрядчик): ИП Кочетков С.Г.  
 организация, адрес, телефон, факс

Стройка: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №45  
 наименование, адрес

Объект: Ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу:  
 г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1  
 наименование

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	40
дата	13.05.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.06.2024	13.05.2024	25.06.2024

**СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1**

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 500997,75

С использованием: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.02.16 в ценах 2022.01ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.02.16 Базовые в ценах 2022.01

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		500997,75	500997,75	500997,75
	в том числе:				
	и т.д.:				
Итого к оплате					500 997.75

От Заказчика  
 (Генподрядчика): Председатель управления ТСН "Репино" Бурова Р.А.  
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

От Подрядчика  
 (Субподрядчика): ИП Кочетков С.Г.  
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.



**ИП Кочетков Сергей Геннадиевич**

Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

**Акт приемки выполненных работ  
№ 1/40 от 25 июня 2024 г.**

Заказчик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Строительные работы по ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 45, подъезд № 1, по договору подряда № 40 от 13 мая 2024 г.	руб.	1.00	500997,75	500997,75
				Итого:	500997,75
				без налога НДС:	-
				Всего:	500997,75

Всего оказано услуг на сумму: пятьсот тысяч девятьсот девяносто семь рублей, семьдесят пять копеек.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

**Заказчик:**

Товарищество собственников  
недвижимости «Репино»  
ИНН 7325062796/КПП 732501001  
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,  
тел. 67 19 58.  
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском  
РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск  
к/счет 30101810200000000897,  
БИК 047308897  
ОГРН 1067325052849

Заказчик:



**Подрядчик:**

Индивидуальный предприниматель  
Кочетков Сергей Геннадиевич  
432048 г. Ульяновск,  
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76  
ИНН 732606721563  
ОГРНИП 316732500061510  
р/сч 40802810229280000622 в Филиал  
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»  
к/сч 30101810200000000824  
БИК 042202824

Подрядчик:

